



UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ
CENTRO DE TECNOLOGIA- DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E URBANISMO
LEHAB – LABORATÓRIO DE ESTUDOS DA HABITAÇÃO

EDITAL PARA SELEÇÃO DE BOLSISTAS PIBIC (2020) LABORATÓRIO DE ESTUDOS DA HABITAÇÃO- LEHAB

O Departamento de Arquitetura e Urbanismo, da Universidade Federal do Ceará-UFC, através do Laboratório de Estudos da Habitação (LEHAB), sob coordenação do Prof. Dr. Renato Pequeno, comunica a seleção de 2 (dois/duas) bolsistas para trabalhar na pesquisa intitulada **Quadro de mudanças na produção habitacional em Fortaleza: difusão das parcerias público-privadas, retração das políticas públicas e expansão da informalidade**. O Processo seletivo será realizado no período de 16 a 30 de setembro de 2020, com **INSCRIÇÕES do dia 16 ao dia 24 de setembro de 2020**.

Este edital estabelece as seguintes normas:

1. DO OBJETO

Seleção de **2 (dois/duas) bolsistas** do Programa Institucional de Bolsas de Iniciação Científica - PIBIC 2020/2021 para trabalharem na pesquisa **“Quadro de mudanças na produção habitacional em Fortaleza: difusão das parcerias público-privadas, retração das políticas públicas e expansão da informalidade”**, sob orientação do Professor Luis Renato Bezerra Pequeno.

2. DA BOLSA

- a) Destina-se a **estudantes regularmente matriculados/as no Curso de Arquitetura e Urbanismo** da Universidade Federal do Ceará (UFC);
- b) Serão selecionados até **dois/duas (02) alunos/as bolsistas** de acordo com a oferta de bolsas PIBIC pela PRPPG.
- c) A bolsa terá **duração de 11 meses** a contar a partir de outubro de 2020, com possibilidade de renovação.
- d) A bolsa será de **R\$ 400,00 (quatrocentos reais) mensais**, com **carga horária de 16 horas semanais**, a serem desenvolvidas na sala do LEHAB (Laboratório de Estudos da Habitação da UFC) e em atividades de campo. Por conta da pandemia de COVID, o início dos trabalhos se dará de forma virtual, sendo avaliado mês a mês sobre a segurança sanitária para atividades presenciais.



3. DOS OBJETIVOS DA PESQUISA E DO TRABALHO A SER REALIZADO

No âmbito do trabalho a ser realizado, a pesquisa traz como objetivos:

Objetivo geral: Estudar o quadro de mudanças na (re)estruturação urbana de Fortaleza (RMF), no atual contexto de financeirização da produção do espaço urbano, investigando-se as diferentes formas de produção habitacional, desde aquela voltada para os setores mais abastados às demais destinadas aos segmentos mais vulneráveis e que vivem em condições de vulnerabilidade.

Objetivos específicos:

- 1: Reconhecer e analisar as alterações ou propostas de **mudanças nas leis urbanísticas** buscando identificar as pressões do setor imobiliário e a eventual reversão de direitos anteriormente assegurados como conteúdos de políticas públicas.
- 2: Analisar os processos regulamentação das zonas especiais de interesse social em curso a partir de seus procedimentos, conteúdos, formas de participação e resultados obtidos.
3. Diante da perspectiva de expansão da informalidade, compreender as situações que se constituam em **resistências e práticas alternativas de planejamento** frente às tentativas de remoções forçadas promovidas pelo Estado-Capital.

Recorte espacial:

Esta pesquisa tem como recorte espacial maior a Região Metropolitana de Fortaleza, com destaque para Fortaleza onde se concentra a produção imobiliária e a utilização de instrumentos de indução do desenvolvimento urbano e valorização fundiária. De acordo com os estudos formulados por Pequeno (2015), alguns eixos e núcleos sobressaem como frentes de expansão do setor imobiliário, no todo do *continuum* urbano metropolitano. Destaque especial para as atuais zonas **de Ocupação Consolidada, a Zona de Ocupação Preferencial 1 e 2 (ZOP 1 e 2), a Zona de Orla e a Zona de interesse ambiental da Praia do Futuro**, para onde se destina grande parte dos investimentos, e para onde se encontra ou se pretende realizar um grande volume de empreendimentos imobiliários. Nestes mesmos setores, se encontram algumas zonas especiais de interesse social em vias de regulamentação as quais serão abordadas como instrumentos de



inclusão social, assim como alguns territórios populares onde práticas de planejamento popular passaram a emergir visando conter processos de remoção.

4. DA INSCRIÇÃO

- a) As inscrições dos/as candidatos/as ocorrerão no período de **16 a 24 de setembro** de 2020.
- b) No ato de inscrição o/a candidato/a deverá apresentar os seguintes documentos:
 - Histórico Escolar atualizado;
 - Curriculum Vitae.
 - Carta de motivação, dissertando sobre qual o seu interesse e possível experiência neste tema de pesquisa, de no máximo duas laudas (Times New Roman, Calibri ou Arial tamanho 12, espaçamento simples).
- c) A entrega dos documentos em formato PDF ou DOC. deverá ser realizada exclusivamente pelo endereço eletrônico **lehab.ufc@gmail.com** com o assunto “EDITAL BOLSISTA PIBIC 2020-2021”. Somente serão aceitos os e-mails recebidos impreterivelmente até as **23:59h do dia 24 de setembro de 2020**.

5. DAS ATIVIDADES A SEREM DESENVOLVIDAS PELO/A BOLSISTA NO ÂMBITO DA PESQUISA

Dentre as atividades que os/as bolsistas selecionados/as estarão envolvidos destacamos:

1. **Levantamentos bibliográficos e realização de leituras sobre a temática da pesquisa;**
2. Identificação e análise das diferentes **bases de dados;**
3. Construção de banco de dados
4. Sistematização e análise de **políticas, planos, instrumentos urbanísticos e normativas;**
5. Realização de **trabalhos de campo e entrevistas;**
6. **Análise das alterações na legislação e do zoneamento includente** confrontando a outras dinâmicas, com vistas à elaboração de mapas interpretativos.



7. Definição do **quadro de dinâmicas representativas** das interfaces entre a cidade das políticas públicas, a cidade do mercado imobiliário e a cidade informal e precária.

8. Formulação de **relatório final**, sintetizando as principais constatações desta pesquisa.

6. DOS COMPROMISSOS DO BOLSISTA PIBIC

Os bolsistas selecionados assumem os seguintes compromissos:

- i. Participar dos Encontros Universitários da UFC divulgando resultados obtidos na execução do projeto;
- ii. Fazer referência à condição de bolsista do PIBIC, indicando o órgão financiador da bolsa, nas publicações e trabalhos apresentados decorrentes do projeto de pesquisa;
- iii. Apresentar os resultados de sua pesquisa em um relatório anual obrigatório, o qual deve ser enviado eletronicamente através da Plataforma Ícaro Moreira do PIBIC;
- iv. Desenvolver as atividades a eles/as atribuídas vinculada a pesquisa.

7. DO PROCESSO DE SELEÇÃO

A seleção será realizada em duas etapas:

1ª – Análise dos documentos entregues.

2ª – Entrevista – por meio virtual - a ser realizada nos dias **28 (tarde) e 29 (manhã) de setembro**, a ser comunicado a alguns/as selecionados/as.

Na entrevista serão abordadas questões relacionadas à disponibilidade do/a aluno/a, experiências e familiarização com as atividades e temas a serem desenvolvidos.

Os/as candidatos/as selecionados/as para a segunda etapa serão notificados via e-mail até o dia 26 de setembro.

Dúvidas poderão ser tiradas através do e-mail lehab.ufc@gmail.com.

8. DOS REQUISITOS DOS (AS) ESTUDANTES:

O/a estudante candidato/a à bolsa deve dispor dos seguintes requisitos:



UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ
CENTRO DE TECNOLOGIA- DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E URBANISMO
LEHAB – LABORATÓRIO DE ESTUDOS DA HABITAÇÃO

- i. Estar regularmente matriculado (a) no curso de Arquitetura e Urbanismo da UFC;
- ii. Estar cursando a partir do 5º semestre e ter concluído a disciplina de PUR2;
- iii. Ter disponibilidade de 16 horas semanais;
- iv. Não possuir, no período de vigência da bolsa, outra modalidade de bolsa ou vínculo empregatício na UFC ou de qualquer outro órgão federal, estadual ou municipal, ou ainda em escritórios particulares;
- v. Será considerado um diferencial, mas não obrigatório, conhecimentos e experiências com os softwares ArcGis ou Qgis, Google Earth, AutoCad e/ou arcCad, Excel, Illustrator, Photoshop.

9. DISPOSIÇÕES GERAIS

- e) A inscrição para esta seleção implica a aceitação, por parte do (a) estudante de todos os itens descritos neste Edital;
- f) O **resultado da seleção será divulgado até o dia 30 de setembro** de 2020 e o trabalho terá início no dia **05 de outubro de 2020**.

ANEXO 01: DATAS IMPORTANTES DO PROCESSO DE SELEÇÃO:

Inscrições: 16 a 24/09/2020 até 23:59
Resultado seleção para entrevista: 26/09/2020
Entrevistas: 28 e 29/09/2020
Resultado final: 30/09/2020

Luis Renato B. Pequeno

Professor do Departamento de Arquitetura e Urbanismo da UFC
Coordenador do Laboratório de Estudos da Habitação (LEHAB/UFC)

Fortaleza, 16 de setembro de 2020